



מ ש ט ר ת                      י ש ר א ל  
מטא"ר / אגף תמיכה לוגיסטית  
מחלקת הרכישות והמכירות  
רח' בעלי המלאכה 41, א.ת. רמלה  
טל' 08-9124442    פקס' 08-6474171

**הנדון : הודעה בדבר פרסום מכרז פומבי מספר 117/2014**  
**נושא : שירותי פיקוח וניהול פרויקטים על עבודות בינוי במתקני משטרת ישראל**

**ברחבי הארץ**

**1. כללי**

- 1.1 משטרת ישראל (להלן: "המוזמין" או "המשטרה") מבקשת לקבל הצעות מחיר לשירותי פיקוח וניהול פרויקטים על עבודות בינוי במתקני משטרת ישראל ברחבי הארץ, כמפורט במסמכי המכרז על כל נספחיו. לאור זאת, הנכם מוזמנים להשתתף במכרז שבנדון.
- 1.2 את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי בכתובת [www.mr.gov.il](http://www.mr.gov.il) תחת לשונית "מכרזים משרדיים".

**2. תנאים מוקדמים**

- 2.1 למציע ניסיון קודם במהלך השנים 2010, 2011, 2012, 2013, 2014 לפחות, במתן שירותי פיקוח ו/או ניהול, של 2 פרויקטים לפחות של בנייני משרדים ו/או מבנים ציבוריים, כאשר כל אחד מהפרויקטים היה בהיקף של 5,000 מ"ר לפחות.
- 2.2 צירוף ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית **לטובת משטרת ישראל** מאת בנק בישראל או ערבות מאת חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח עפ"י חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981, המאושרת ע"י משרד האוצר לעניין זה, כבטוחה **מטעם המציע** לקיום תנאי המכרז על סך 30,000 ש"ח אשר תהא בתוקף מהמועד האחרון להגשת הצעות ועד ליום 31/3/2015 (להלן: "ערבות הגשה").  
אי צירוף ערבות **מקורית** כנדרש תגרום לפסילת ההצעה.

**3. תקופת ההתקשרות תהא ל- 24 חודשים + אופציה לשנתיים נוספות.**

**4. המועד האחרון להגשת הצעות הינו יום ג' 6.1.2015 עד השעה 14:00.**

- 4.1 **ההצעות יוגשו לתיבת המכרזים המתאימה במזכירות מחלקת הרכישות, במטה הארצי ברמלה, ברחוב בעלי המלאכה 41.**
- 4.2 על המעטפה יש לרשום את נושא ומספר המכרז.

4.3 אין לשלוח את ההצעה בדואר/פקס, אלא להניחה פיזית בתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת הצעות.

## **5. תשלום דמי ההשתתפות במכרז**

5.1. תשלום דמי ההשתתפות במכרז בסך של 250 ₪ (שלא יוחזרו) ייעשה באחת מהדרכים הבאות:

5.1.1. באמצעות כרטיס אשראי באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי בכתובת [www.mr.gov.il](http://www.mr.gov.il) לאחר כניסה לקישור המכרז. מובהר בזאת כי לא תתקבל כל טענה מצד המציע בדבר אי יכולת תשלום דמי ההשתתפות בסמוך למועד האחרון להגשת ההצעות, בשל בעיה טכנית כלשהי באתר האינטרנט. על כן, מומלץ למציעים לבצע את התשלום בשלב מוקדם יותר.

5.1.2. תשלום דמי ההשתתפות בבנק הדואר בחשבון שמספרו 7-025106 בציון מספר מכרז.

5.2. העתק משובר התשלום יש להעביר למחלקת הרכישות והמכירות של משטרת ישראל בפקס **09-7697836** או במייל [mirish@police.gov.il](mailto:mirish@police.gov.il) תוך ציון מספר המכרז, שם החברה/המציע, כתובת, מספר ח.פ או מספר עוסק מורשה, שם איש קשר, מס' טלפון, מס' פקס וכתובת דוא"ל.

5.3. יש לשמור על אישור התשלום באינטרנט ו/או אישור התשלום בבנק הדואר ולצרף עותק שלהם להצעה כמפורט במסמכי המכרז.

5.4. למען הסר ספק, הנוסח הקובע הינו הנוסח שיימסר למשתתפים במחלקת הרכישות או הנוסח שהורד מאתר האינטרנט (כולל שינויים או עדכונים שעשויים לחול ושיימסרו למי שרכש את מסמכי המכרז). יש להגיש את המכרז רק על גבי מסמכי המכרז שנקנו כדין.

6. לפרטים נוספים ניתן לפנות אל עורך המכרז – ליאור מופקדי בטלפון 08-9124 442 בימים א'-ה', בין השעות 08:00 - 16:00 (למעט ימי שישי, ערבי חג, חגים וימי חול המועד) או בפקס' 08-6474171 וגם בדוא"ל: [liormufkadi@police.gov.il](mailto:liormufkadi@police.gov.il).

**בברכה,**

**שאול כהן, נצי"ם**  
**ר' מחלקת הרכישות והמכירות**  
**ויו"ר ועדת המכרזים**



**משטרת ישראל  
אגף תמיכה לוגיסטית  
מחלקת הרכישות והמכירות**

**מכרז פומבי 117/2014  
שירותי פיקוח וניהול פרויקטים על  
עבודות בינוי במתקני משטרת  
ישראל ברחבי הארץ**

**חודש דצמבר 2014**

**מסמך זה הינו רכוש משטרת ישראל  
וכל הזכויות שמורות לה**

**המידע הכלול במסמך זה לא יפורסם, לא ישוכפל ולא ייעשה בו שימוש מלא או חלקי לכל מטרה שהיא מלבד מענה על מכרז זה.**

מ ש ט ר ת      י ש ר א ל  
מטא"ר / אגף תמיכה לוגיסטית  
מחלקת הרכישות והמכירות  
רח' בעלי המלאכה 41, א.ת. רמלה  
טל' 08-9124442  
פקס' 08-6474171



**הנדון: הזמנה להציע הצעות במסגרת מכרז פומבי מספר 117/2014**

**בנושא: שירותי פיקוח וניהול פרויקטים על עבודות בינוי**

**במתקני משטרת ישראל ברחבי הארץ**

משטרת ישראל, באמצעות מחלקת הרכישות והמכירות, מבקשת לקבל הצעות מחיר לקבלת שירותי פיקוח וניהול פרויקטים (תיאום) על עבודות בינוי במתקני משטרת ישראל ברחבי הארץ. כל המסמכים המצורפים למכרז זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.

**1. תיאור תמציתי של השירות המבוקש**

המשטרה מבצעת ניהול ו/או פיקוח בעבודות הקמה, שיפוצים ושינויים בפרוייקטים הנדסיים בהיקפים שונים בכל רחבי הארץ. משטרת ישראל מבקשת להזמין עבודות שעניינן מתן שירותי פיקוח וניהול הפרוייקטים, בהיקף של משרה מלאה, בין הימים א'-ה', בין השעות: 17:00-30:07. נוסף לאמור, משטרת ישראל תהיה רשאית לבקש מהחברה הזוכה לספק שירותים של יועצים ומתכננים מומחים לצורך קבלת חוות דעת בביצוע העבודה, כמפורט בסעיף 4.1 במפרט.

**2. תנאים מוקדמים**

2.1 למציע ניסיון קודם במהלך השנים 2010,2011,2012,2013,2014 לפחות, במתן שירותי פיקוח ו/או ניהול, של 2 פרוייקטים לפחות, של בנייני משרדים ו/או מבנים ציבוריים, כאשר כל אחד מהפרוייקטים היה בהיקף של 5,000 מ"ר לפחות.

2.2 צירוף ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית **לטובת משטרת ישראל** מאת בנק בישראל או ערבות מאת חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח עפ"י חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981, המאושרת ע"י משרד האוצר לעניין זה, כבטוחה **מטעם המציע** לקיום תנאי המכרז על סך 30,000 ש"ח אשר תהא בתוקף מהמועד האחרון להגשת הצעות ועד ליום 31.3.2015 (להלן: "ערבות הגשה").

**אי צירוף ערבות מקורית כנדרש תגרום לפסילת ההצעה.**

### **3. תקופת ההתקשרות**

3.1 תקופת ההתקשרות תהא למשך 24 חודשים החל מיום קביעת הזוכה, עם אופציה של משטרת ישראל להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה נוספת או בחלקה ועד ל- 2 שנים נוספות. מימוש ההתקשרות, לרבות בתקופת האופציה, יעשה בכפוף לאישור ועדת המכרזים ולמסירת הזמנה החתומה מטעם מורשי החתימה של המשטרה.

3.2 למשטרת ישראל שמורה הזכות להמשיך להעסיק את המפקח/מתאם מטעם החברה הזוכה, מעבר לתקופת ההתקשרות במידה ואותו פרויקט - במסגרתו ניתנים השירותים ע"י המפקח/מתאם - נמשך מעבר לתקופת ההתקשרות וכל זאת עד לתקופה של שנתיים נוספות בלבד.

3.3 ההתקשרות תהא כפופה לתקופת ניסיון במהלך 6 החודשים הראשונים של מתן השרות ו/או אספקת המוצרים ("תקופת הניסיון"), בה ייבחנו המוצרים ו/או השירותים אותם יספק הזוכה ושאר מילוי התחייבויותיו. מילוי התחייבויות הזוכה באופן מלא מהווה תנאי מתלה למימוש סופי של ההתקשרות. המשטרה שומרת לעצמה הזכות שלא לשכלל סופית את ההתקשרות עם הזוכה במהלך או בתום תקופת הניסיון ובמקרה זה תהא המשטרה זכאית להתקשר עם הזוכה הבא אחריו ("זוכה חליפתי").

3.4 המשטרה רשאית בכל עת, משיקולים תקציביים ו/או מבצעיים מיוחדים בתקופת ההתקשרות הראשונית ובתוך תקופת האופציה, מכל סיבה שהיא, להביא את ההתקשרות או חלק ממנה לידי סיום, וזאת לפני השלמת ביצועה ושלא מחמת הפרתה ע"י הזוכה, ע"י משלוח הודעת סיום לזוכה של לפחות של 60 יום לפני מועד הביטול וללא מתן פיצוי כלשהו בגין כך, בכפוף לעקרונות הקבועים בסעיף זה. הזוכה יפעל מיד בהתאם להוראות הכלולות בהודעת הסיום.

### **4. תנאים נוספים למתן השירותים עפ"י המכרז**

4.1 לוי' למתן השירותים: עפ"י לוי' שנקבע במפרט הרצ"ב.

4.2 מתן השירותים על ידי הזוכה יתבצע באמצעות בעלי המקצוע כמפורט להלן:

#### **4.2.1 בנוגע לעבודות ניהול (תיאום):**

4.2.1.2 מהנדס בניין מתחום הנדסה אזרחית הרשום בפנקס האדריכלים והמהנדסים.

4.2.1.3 המהנדס יהיה בעל ניסיון מקצועי מוכח, במהלך השנים 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, לפחות, בניהול פרויקט בנייה של בניין משרדים ו/או מבנה ציבורי אחד לפחות, בהיקף של 5,000 מ"ר בנוי לפחות.

4.2.1.4 המהנדס יהיה בעל רישיון נהיגה ובעל רכב או, לחלופין, החברה תעמיד לרשותו רכב לעבודה השוטפת.

#### 4.2.2 בנוגע לעבודות פיקוח:

4.2.2.2 הנדסאי/טכנאי מתחום הנדסה אזרחית הרשום בפנקס הטכנאים והמהנדסאים.

4.2.2.3 הנדסאי/טכנאי יהיה בעל ניסיון מקצועי מוכח, במהלך השנים 2010, 2011, 2012, 2013, 2014 לפחות, בפיקוח על פרויקט בנייה של בניין משרדים ו/או מבנה ציבורי אחד לפחות, בהיקף של 1,000 מ"ר בנוי לפחות.

4.2.2.4 הנדסאי/טכנאי יהיה בעל רישיון נהיגה ובעל רכב או, לחלופין, החברה תעמיד לרשותו רכב לעבודה השוטפת.

4.3 קיומם של כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976 והתיקונים לו, לרבות האישורים הבאים:

4.3.1 תצהיר מאומת ע"י עורך דין בדבר היעדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 (נספח ה' להלן).

4.3.2 אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד כי המציע מנהל פנקסי חשבונות עפ"י פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975, או שהוא פטור מלנהלם ושהוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

4.4 **יש לציין כי המטות של משטרת ישראל נמצאות בהדממה במהלך חגי סוכות ופסח. לפיכך, תנאי להתקשרות הוא שניצול 50% לפחות מימי החופשה השנתית להם זכאים המפקחים/מתאמים יבוצע בימים אלו.**

4.5 כל עובד של החברה שיופעל על ידי המשטרה על בסיס ימי עבודה מלאים ו/או חודשי עבודה, לא יבצע במקביל באותם ימים ו/או חודשים כל עבודה אחרת שאינה פרויקט משטרתית.

4.6 המשטרה תהא רשאית להחליט כי הוצאת אישורים תקפים תתבצע ע"י המציעים באופן ממוחשב מאתר האינטרנט של רשות המיסים או באופן מקוון באמצעות מערכות המידע של רשות המיסים לגבי ספקים המחוברים למערכות אלה או ע"י עורך המכרז באופן ממוחשב מאתר האינטרנט.

**5. היקף ההתקשרות**

- 5.1 בשנת ההתקשרות הראשונה תתבקש החברה להעמיד לרשות המשטרה עד 4 עובדים (שני מתאמים ושני מפקחים) ובהמשך מספר עובדים לפי הצורך. אין באמור בסעיף זה כדי לחייב את המשטרה להיקף התקשרות כלשהו.
- 5.2 המספרים המפורטים לעיל נמסרים לצורך מתן אינדיקציה בלבד ונועדו להקטנת חוסר ודאות המציעים. מובהר כי השירותים שיוזמנו בפועל יהיו בהתאם לצורכי המשטרה כפי שישתנו מעת לעת ויהיו בהתאם להזמנות רכש שיאושרו ע"י מורשי החתימה של המשטרה.
- 5.3 מובהר כי הכמויות המצוינות בטופס הצעת המחיר ובמסמכי המכרז והמפרט הינם לצורך שקלול ההצעות בלבד ואין בהם שום התחייבות מצד המשטרה להזמנת טובין ו/או שירותים בהיקף כלשהו והתשלום יבוצע עפ"י הכמויות בפועל.
- 5.4 המשטרה והמשרד לביטחון פנים על כל גופיו רשאים להתקשר עפ"י תוצאות מכרז זה וכל תנאיו.
- 5.5 המשטרה רשאית להרחיב אספקת השירותים נשוא מכרז זה והקשורים ו/או המשלימים את השירותים לפי מכרז זה עד 20% מערך ההתקשרות השנתית. המחיר עבור השירותים הנוספים יקבע עפ"י תנאי המכרז. במידה ואין לעניין השירותים כאמור מחיר ישים במכרז, יקבע המחיר במו"מ בין הצדדים ובזיקה לתנאי המכרז.
- 5.6 שעות עבודתו של המפקח/מתאם יהיו בין 00:17-30:07, כ-21 ימי עבודה במוצע בחודש, בין 180-200 שעות עבודה חודשיות במוצע, כאשר תהיה אפשרות לחריגות בהתאם לצרכי המשטרה.
- 5.7 נציג משטרת ישראל יהיה רשאי לשנות את שעות העבודה בהתאם לנדרש. היקף שעות העבודה החודשיות לא יפחת מעבר ל-10% מסך שעות העבודה החודשיות.

**6. אופן ביצוע ההתקשרות**

- 6.1 הצעת המחיר עפ"י תנאי מכרז זה תהיה בתוקף למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעות המוגשות למכרז ניתן להארכה ב- 60 ימים נוספים בהסכמת הצדדים. במקרה כאמור, המציע יידרש להאריך את תוקף ערבותו בהתאם. **אי הארכת הערבות עלולה להביא לפסילת ההצעה.**
- 6.2 הזוכה מתחייב, אם יידרש לכך ע"י המשטרה, להתקשר עמה תוך 14 יום בהתקשרות שתנאיה יהיו כמפורט במכרז זה. לא קיים הזוכה התחייבותו כאמור לעיל, תהא המשטרה רשאית לדרוש סכום של ערבות ההגשה שצירף הזוכה להצעתו, כפיצויים קבועים ומוערכים מראש, בנוסף לזכותה לכל סעד נוסף עפ"י כל דין בגין הפרת התחייבותו.

- 6.3 תנאי ההתקשרות ואספקת הטובין ו/או השירותים ע"י הזוכה במכרז זה יהיו עפ"י תנאי המכרז, המפרט, והבהרות/עדכונים שיפורסמו, ככל שיפורסמו, במסגרתו ותנאי ההזמנה שתוקם מכוחו.
- 6.4 הצעת המציע תיחשב כאילו ניתנה לאחר שעיין ובדק את תנאי המכרז וכל יתר מסמכיו והסכים להם.

## 7. בדיקות מקדימות

המשטרה שומרת לעצמה את הזכות:

- 7.1 לפנות ללקוחות המציע לשם קבלת חוות דעת, ותהא רשאית שלא להתקשר עם מציע אשר חוות הדעת לגביו לא הניחה את דעתה.
- 7.2 תהא רשאית לפסול הצעות במקרה של חוסר שביעות רצון מאופן ביצוע התקשרות ו/או מרמת השירותים אותם סיפק בעבר המציע, וזאת מבלי לגרוע מזכות משטרת ישראל לסעד כלשהו כלפי הספק על פי הוראות מסמכי מכרז זה ו/או על פי הוראות כל דין.
- 7.3 המשטרה תהא רשאית שלא לקבל הצעתו של מציע אשר אינו עומד בדרישות המכרז והמפרט.

## 8. אופן קביעת זוכה

- 8.1 במכרז זה ייקבע זוכה אחד.
- 8.2 הזוכה ייקבע ע"י שקלול ההצעות לפי אמות מידה של מחיר (20%) ואיכות (80%), קרי: 20 נקודות בגין המחיר ו-80 נקודות בגין האיכות.
- 8.3 הזוכה במכרז יהיה זה אשר יעמוד בדרישות המשטרה ואשר הצעתו קיבלה את הצינון המיטבי לאחר שקלול ההצעות כמפורט להלן:
- 8.3.1 אמת מידה בקשר למחיר - 20 נק' הנחלקות באופן הבא:
- 8.3.1.1 10 נק' יוקצו להצעת המחיר לשעת עבודת ניהול פרויקטים.
- 8.3.1.2 10 נק' יוקצו להצעת המחיר לשעת עבודת פיקוח פרויקטים.
- 8.3.1.3 הצעת המחיר אשר תימצא הזולה ביותר מכל שאר הצעות המחיר שהתקבלו, בכל אחת מהשורות של הצעת המחיר תקבל את מלוא הניקוד (10 נק').
- 8.3.1.4 יתר הצעות המחיר יקבלו ניקוד באופן יחסי להצעת מחיר הזולה ביותר, אשר יחושב על פי הנוסחא:

$$\text{מספר נקודות למציע} = \left( \frac{\text{מחיר לשעת עבודה הזולה ביותר}}{\text{מחיר לשעת עבודה של המציע}} \right) \times 10$$

להלן דוגמא לחישוב הנקודות עפ"י אמת המחיר :

מציע א' - הציע 250 ש"ח לשעה	יקבל 8 נק' לפי הנוסחא = $(200/250) * 10$
מציע ב' - הציע 300 ש"ח לשעה	יקבל 6.66 נק' לפי הנוסחא = $(200/300) * 10$
מציע ג' - הציע 200 ש"ח לשעה	יקבל 10 נק' לפי הנוסחא = $(200/200) * 10$
מציע ד' - הציע 400 ש"ח לשעה	יקבל 5 נק' לפי הנוסחא = $(200/400) * 10$

**בדוגמא הנ"ל מציג ג' - הציע את המחיר הכי נמוך וקיבל את מלוא הנקודות של חלק זה.**

8.3.1.5 לאחר ביצוע החישוב כמפורט תבוצע סכימה של מספר הנקודות של כל שורה אשר רשומה בהצעת המחיר (הצעת מחיר לשעת עבודת פיקוח והצעת מחיר לשעת עבודת ניהול).

**8.3.2 אמת מידה איכות (80 נק'):**

בסעיף זה "אמות מידה" פירושו אמות המידה המפורטות בטבלה שלהלן. אמות מידה אלה יהיו בסיס בידי משטרת ישראל להשוואה בין איכות ההצעות וקנה מידה לבחירת ההצעה האיכותית ביותר, באופן המקנה את מירב היתרונות למשטרת ישראל, בכפוף להוראות תקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 ולהוראות כספים ומשק שקובע החשב הכללי באוצר (תכ"ס).

משקל	אמת המידה
עד 10 נקודות	מס' שנות ניסיון של המציע
עד 20 נקודות	מס' פרויקטים בהיקף של 5,000 מ"ר ומעלה
עד 10 נקודות	הצגת מנהל/מפקח המעומד לנהל/לפקח פרויקט במשטרה בעת הגשת ההצעה
עד 20 נקודות	התרשמות בראיון
עד 20 נקודות	שביעות רצון לקוחות המציע
עד 80 נקודות	סה"כ -

**8.3.2.1 אמת מידה - שנות ניסיון החברה (10 נקודות):**

בהתאם לנספח ג' 1 ייבדק ניסיונו של המציע במתן שירותי פיקוח ו/או ניהול של בנייני משרדים ו/או מבנים ציבוריים, וינתן ניקוד באופן מדורג בהתאם למפורט להלן :

**8.3.2.1.2 וותק של המציע:**

- 8.3.2.1.2.1 ניסיון של מעל 5 שנים ועד 7 שנים (כולל) . - 5 נקודות
- 8.3.2.1.2.2 ניסיון של מעל 7 שנים ועד 10 שנים (כולל) . - 7 נקודות
- 8.3.2.1.2.3 ניסיון של מעל 10 שנים ומעלה . - 10 נקודות

**מקסימום: 10 נקודות**

מכרז 117/2014 - שירותי פיקוח וניהול פרויקטים

**8.3.2.2 אמת מידה - פרויקטים בהיקף של 5,000 מ"ר בנוי ומעלה (20 נקודות):**

בהתאם לנספח ג'1 ייבדקו מספר הפרויקטים - בנייני משרדים ו/או מבנים ציבוריים בהיקף של 5,000 מ"ר בנוי ומעלה (כל פרויקט), בהם נתנו שירותי פיקוח ו/או ניהול של המציע, וינתן ניקוד באופן מדורג בהתאם למפורט להלן:

**8.3.2.2.1 מספר הפרויקטים (5,000 מ"ר בנוי ומעלה):**

4 נקודות	3-4 פרויקטים	8.3.2.2.2
8 נקודות	5-6 פרויקטים	8.3.2.2.3
12 נקודות	7-8 פרויקטים	8.3.2.2.4
16 נקודות	9-10 פרויקטים	8.3.2.2.5
20 נקודות	מעל 10 פרויקטים	8.3.2.2.6

**מקסימום: 20 נקודות**

**8.3.2.3 אמת מידה - הצגת בעלי תפקידים (מנהל/מפקח) בעת הגשת ההצעות (10 נקודות):**

בהתאם לנספח ג'2 ונספח ג'3 המציע רשאי להציג את בעלי התפקידים אשר עומדים בדרישות המקצועיות המפורטות בסעיף 4.2 למכרז, ומתעתדים לעבוד עם משטרת ישראל. על כל מועמד שיוצג יינתן הניקוד בהתאם למפורט להלן:

8.3.2.3.1 על כל מהנדס - 3 נק'

8.3.2.3.2 על כל הנדסאי/טכנאי - 2 נק'

**מקסימום: 10 נקודות**

**8.3.2.4 אמת מידה - התרשמות מהתאמת המציע לתפקיד על פי ראיון (20 נקודות):**

המציע יוזמן לראיון שלא יעלה על 45 דקות, בפני צוות של המחלקה המקצועית מטעם משטרת ישראל הכולל: רמ"ד פרויקטים או נציגו, רמ"ד פיקוח או נציגו וקצין התקשורת וחוזים או נציגו. יש לציין כי המשטרה אינה מתחייבת שכל מציע יוזמן לראיון. לראיונות יוזמנו רק מציעים שהצעותיהם תמצאנה מתאימות ועונות לדרישות מכרז זה, על פי המסמכים והנתונים שיצורפו להצעה.

הערכת אמת מידה זו תתבצע עפ"י הפרמטרים להלן:

8.3.2.4.1 הפגנת ידע ומקצועיות - 4 נק'

8.3.2.4.2 הבנת מהות השירותים הנדרשים - 4 נק'

8.3.2.4.3 ניסיון בניתוח כלכלי והכנת אומדנים - 4 נק'

8.3.2.4.4 ניסיון בעבודה עם רשויות (כגון רמ"י, וועדות מקומיות וכו'...) - 4 נק'

8.3.2.4.5 התרשמות כללית - 4 נק'

**מקסימום: 20 נק'**

לכל פרמטר כאמור לעיל תבוצע הערכה על ידי צוות מטעם משטרת ישראל. חברי הוועדה מכרז 117/2014 - שירותי פיקוח וניהול פרויקטים

## 11

יציינו לכל פרמטר ציון על ציר שבין 0-4 :

- 0 - לחלוטין לא משביע רצון.
- 1 - לא משביע רצון.
- 2 - משביע רצון במידה מועטה.
- 3 - משביע רצון במידה רבה.
- 4 - משביע רצון במידה גבוהה מאוד.

**הצעה שתקבל מס' נקודות נמוך מ-70% (14 נקודות) מתוך הניקוד המירבי בסעיף זה (20 נקודות) לא תילקח בחשבון!**

### 8.3.2.5 אמת מידה – שביעות רצון לקוחות המציע (20 נקודות):

לצורך מתן ניקוד באמת מידה זו, תבצע המשטרה פנייה לעד שלושה לקוחות (על פי בחירת משטרת ישראל) אותם ציין המציע ע"ג נספח ג'1 המצ"ב. לצורך מתן הניקוד יילקחו בחשבון הפרמטרים הבאים :

8.3.2.5.1	מקצועיות	- 4 נק'
8.3.2.5.2	עמידה בלו"ז	- 4 נק'
8.3.2.5.3	שיתוף פעולה	- 4 נק'
8.3.2.5.4	מתן פתרון לבעיות	- 4 נק'
8.3.2.5.5	שביעות רצון כללית	- 4 נק'

### מקסימום: 20 נק'

8.3.2.5.6 לכל פרמטר כאמור לעיל תבוצע הערכה על ידי צוות מטעם משטרת ישראל. חברי

הוועדה יציינו לכל פרמטר ציון על ציר שבין 0-4 :

- 0 - לחלוטין לא משביע רצון.
- 1 - לא משביע רצון.
- 2 - משביע רצון במידה מועטה.
- 3 - משביע רצון במידה רבה.
- 4 - משביע רצון במידה גבוהה מאוד.

**הצעה שתקבל מס' נקודות נמוך מ-70% (14 נקודות) מתוך הניקוד המירבי בסעיף זה (20 נקודות) לא תילקח בחשבון!**

8.4 משטרת ישראל תבצע סכימה של כל הנקודות שהתקבלו בכל אמות המידה (מחיר + איכות) כמו שפורטו בסעיף 8.

8.5 ככלל, ההצעה המשוקללת בעלת הניקוד הגבוה ביותר והעומדת בשאר דרישות המכרז והמפרט תקבע כזוכה במכרז, ובכפוף לאמור בסעיף 8 לעיל.

## 9 ערבות ביצוע

- 9.1 הזוכה יידרש להמציא למשטרה ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית הצמודה למדד המחירים לצרכן בגובה 5% מערך ההתקשרות הצפוי עפ"י הערכת המשטרה. הערבות מיועדת לשם הבטחת התחייבויותיו של הזוכה עפ"י מכרז זה, לרבות לכיסוי נזקי והוצאות המשטרה מכל סיבה שהיא בשל הפרת התחייבויותיו של הזוכה עפ"י מכרז זה ו/או הפיצויים שהמשטרה זכאית להם בגין הפרה כאמור.
- 9.2 הערבות תהיה בתוקף עד 60 יום לאחר תום כל תקופת ההתקשרות, לרבות בתקופות האופציה, עפ"י נוסח כתב הערבות שישלח לזוכה שיבחר על פי אמות מידה שנקבעו במכרז זה. יודגש כי קבלת ערבות ביצוע הכוללת את תקופת האופציה הינה לנוחות בלבד, ואין במתן ערבות לכל תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת האופציה, כדי להוות התחייבות כלשהי מצד למימוש זכות האופציה, כולה או חלקה.
- 9.3 למשטרה שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להקטין או להגדיל את גובה ערבות הביצוע הנדרשת במהלך ההתקשרות בהתאם לכמות השירותים ו/או המוצרים אותם מספק הזוכה.
- 9.4 המשטרה תהיה רשאית לחלט את הערבות כולה או חלקה, לפי שיקול דעתה, ולאחר מתן התראה בכתב על כך לפחות 7 ימים מראש, בכל מקרה שלדעתה הפר הזוכה התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י מכרז זה.
- 9.5 היה והערבות תחולט על ידי המשטרה וההתקשרות עפ"י מכרז זה לא תבוטל, ימציא הזוכה ערבות ביצוע חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה. כל סכום שיחולט יהפוך להיות קניינה של המשטרה.
- 9.6 מתן הערבות לעיל אינו פוטר את הזוכה ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המשטרה עפ"י מכרז זה. גבייתה וממושה של הערבות כולה או חלקה לא תהווה מניעה מהמשטרה לתבוע מהזוכה כל נזקים והפסדים נוספים וכן כל סעדים נוספים ואחרים על פי מכרז זה או על פי דין.

## 10. התמורה

- 10.1 **הצעת המחיר לשעת עבודה** תכלול את כל ההוצאות הכרוכות בשירות המבוקש לרבות נסיעות, אש"ל, הוצאות תקשורת לרבות סלולארית, דואר, צילומים, הדפסות, ביטוח וכיוצא באלה.
- 10.2 המפקח/מתאם לא יהיה רשאי לדרוש כל תשלום מעבר למחיר עלות לשעת מפקח/מתאם בהתאם.

מכרז 117/2014 – שירותי פיקוח וניהול פרויקטים

10.3 באחריות החברה להגיש דוח נוכחות מדי חודש לכל חשבונית עסקה. הדו"ח יפרט את שעות העבודה ומיקום התחלת/סיום העבודה וכן את פירוט העבודות שבוצעו ע"י העבודה במהלך כל יום עבודה. נציג מטעם משטרת ישראל יאשר את שעות העבודה על פי דוחות נוכחות אשר יוגשו מידי חודש.

## **11. הגשת הצעות המכרז**

### **11.1 הצעה למכרז תוגש באופן הבא:**

- 11.1.1 על המציע למלא את טופס הצעת המחיר - נספח ב'.
- 11.1.2 חלה חובה למלא את 2 השורות בהצעת המחיר, יש לציין כי הצעה חלקית לא תידון ותפסל מידית.
- 11.1.3 בכל מקום בו נדרשת חתימה של המציע יחתום המציע באמצעות מורשה החתימה מטעמו.
- 11.1.4 המציע יגיש את הצעתו בשני עותקים.
- 11.1.5 ההצעה על נספחיה והאישורים והמסמכים הנוספים הנדרשים עפ"י מכרז זה, יונחו אישית על ידי המציע או מי שהסמיכו לכך במעטפה סגורה, ללא פרטי זיהוי המציע, בתיבת המכרזים המתאימה במזכירות מחלקת הרכישות, מטא"ר רמלה, ברח' בעלי המלאכה 41 רמלה. על המעטפה יש לרשום בכתב ברור את נושא ומספר המכרז.
- 11.1.6 את ההצעה יש להגיש בשני העתקים זהים. אין לשלוח את ההצעה בדואר/פקס, אלא להניחה פיזית כאמור לעיל, בתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת ההצעות.
- 11.1.7 המציע יצמיד על הצד החיצוני של המעטפה (או האריזה) מעטפה נוספת סגורה היטב, ללא ציון פרטי המציע ובתוכה יופיעו שם המציע ופרטי איש קשר מטעמו (שם, מספר טלפון וכתובת) לשם החזרת ההצעה במקרה הצורך.

### **11.2 כללים בנוגע להצעת המחיר:**

- 11.2.1 יש להציע מחיר לכל סוגי הפריטים ואו השירותים המפורטים. **הצעה חלקית (בה לא יוצע מחיר לכל הפריטים) תיפסל!**
- 11.2.2 המחיר המוצע בגין כל פריט ואו שירות בטופס הצעת המחיר, יכלול את כל העלויות הישירות והעקיפות הכרוכות באספקתו, כל תמורה נוספת לא תשולם.
- 11.2.3 ההצעה תוגש במטבע ישראלי ובמחירים כוללים מע"מ בשיעור 18%. כל שינוי בשיעור המע"מ יגרור התאמת התמורה בהתאם לשיעור המע"מ העדכני.

11.3 מועד אחרון להגשת הצעות הינו יום ג' 6/1/2015 עד השעה 14:00. הצעה שתגיע לאחר

### המועד האחרון לא תידון !!!

11.3 **הסתייגויות:** מודגש בזאת כי אין להתנות את הצעת המחיר בשום תנאי, כמו כן אין לעשות כל שינוי בניסוח מסמכי המכרז שנמסרו על ידי המשטרה, אין לרשום כל הסתייגות ביחס לדרישות במסמכי המפרט, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ו/או במכתב לוואי או בכל דרך אחרת. הסתייגויות מעין אלה עלולות לגרום לפסילת ההצעה. מציע המעוניין להביע הסתייגות כלשהיא ו/או לבצע שינוי במסמכי המכרז יפנה בקשתו בכתב לנציג המשטרה כמפורט בסעיף 20.1.

## 12. ערבות הגשת ההצעה

12.1 על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית ("ערבות ההגשה"). לצירוף ערבות ההגשה בהתאם להנחיות המפורטות חשיבות גבוהה וכל סטייה מהוראות אלה תביא לפסילת ההצעה.

12.2 להלן הוראות הנוגעות להגשת הערבות:

12.2.1 ניתן לצרף להצעה ערבות בנקאית או ערבות מאת חברת ביטוח המאושרת ע"י משרד האוצר לעניין זה.

12.2.2 **הערבות חייבת להיות מטעם המציע ובהתאמה מלאה לפרטי המציע המפורטים בנספח א' למכרז.**

12.2.3 **הערבות המצורפת להצעה חייבת להיות מקורית** (צילום/העתק לא יתקבלו).

12.2.4 נוסח הערבות יהא בהתאם לנוסח המצורף **כנספח ד'.**

12.2.5 במידה והמציע יבחר להגיש ערבות מחברת ביטוח, הערבות תהא חתומה ע"י חברת הביטוח עצמה. לא תתקבלנה ערבויות חתומות ע"י הסוכנים.

12.2.6 הערבויות תוחזרנה למציעים (למעט הזוכה) לאחר קבלת החלטה בדבר הזוכה.

12.2.7 הערבות אינה חייבת להיות צמודה; במידה שמסמכי המכרז דרשו ערבות לא צמודה והוגשה ערבות צמודה, לא יהיה בכך בכדי לפסול את ההצעה.

12.2.8 אין למשטרה התנגדות לכך שהצגת הדרישה למימוש הערבות תיעשה שלא באמצעות פקסימיליה, אם דרש זאת הבנק הערב.

12.2.9 **לידיעת המציעים: עפ"י פסיקת בית המשפט העליון, דינה של ערבות מיטיבה (שהוגשה בסכום גבוה מהנדרש או שתום תוקפה מאוחר יותר מהנדרש ע"י עורך המכרז) הוא פסילה.**

12.2.10 תוקף הערבות יהיה מהמועד האחרון להגשת הצעות ועד לתאריך 31/3/2015. אין לשנות את תאריך תום תוקף הערבות ללא הוראה מפורשת בכתב של עורך המכרז גם במקרה שהמועד האחרון להגשת הצעות יידחה.

כל התנאים הקבועים ביחס לערבות הבנקאית וביניהם: צרוף ערבות מקורית, תום תוקף הערבות, הסכום הנערב, היותה בלתי מותנת וכיו"ב - הם תנאים מהותיים וסטייה מהם תביא לפסילת ההצעה.

### 13 מסמכים ואישורים שיש לצרף להצעה

- 13.1 נספח א' – התחייבויות והצהרת המציע.
- 13.2 נספח ב' - טופס הצעת המחיר.
- 13.3 נספח ג' 1 – פירוט ניסיון המציע + הצהרת המציע על עמידתו בתנאי המוקדם כמפורט בסעיף 2.1.
- נספח ג' 2 – פירוט ניסיון המהנדס מטעם המציע.
- נספח ג' 3 - פירוט ניסיון הנדסאי/טכנאי מטעם המציע.
- 13.4 נספח ד' – ערבות בנקאית מקורית בהתאם לאמור בסעיף 12.
- 13.5 נספח ה' – תצהיר לעניין תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין כנדרש לפי החוק הנ"ל – ראה נוסח המופיע בנספח.
- 13.6 נספח ו' - טופס זיכוי חשבון בנק המצ"ב, מלא וחתום ע"י הבנק או ע"י רו"ח.
- 13.7 נספח ז' - תצהיר של המציע או מנהלו, מאומת ע"י עורך דין, כי לא מתנהלות תביעות נגד המציע שעלולות לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז וכן כי אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.
- 13.8 במידה והמציע הינו עסק בו המחזיקה בשליטה היא אישה, כאמור בסעיף 2.2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992, וברצונו לקבל את ההעדפה לפי חוק זה, יצרף המציע אישור רואה חשבון ותצהיר המחזיקה בשליטה כנדרש בחוק הנ"ל.
- 13.9 נספח ח' - תצהיר המציע כי אינו מצוי במצב של ניגוד עניינים ו/ או חשש סביר לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים נשוא מכרז זה ובין עניינים אחרים שלו או תפקידים אחרים שהוא ממלא (בנוסח המופיע).
- 13.10 נספח ט' - דרישות הביטוח במכרז. יש להחתים מורשה חתימה בחברת הביטוח בדבר קיום דרישות הביטוח במכרז זה.
- 13.11 נספח י' - הצהרה בדבר שמירת סודיות.
- 13.12 נספח יא' - נספח הצמדה.
- 13.13 נספח יב' - הסכם.
- 13.14 למרות החובה לצרף את כל האישורים והמסמכים במצורף להצעה, ועדת המכרזים תהא רשאית לאפשר למציע להשלים את המצאתם, למעט נספח ב' (טופס הצעת המחיר)

מכרז 117/2014 – שירותי פיקוח וניהול פרויקטים

ונספח ד' (ערבות), בפרק הזמן אשר ייקבע, וזאת, כל עוד עולה בבירור כי האישורים ו/או המסמכים הנ"ל כי היו קיימים ובעלי תוקף במועד הגשת ההצעה כנדרש בתנאי המכרז.

13.15 כל נספחי המכרז יוגשו ללא כל שינוי ובהתאם לנוסח המצ"ב.

#### **14. חשבונית, תנאי תשלום והצמדה:**

14.1 הזוכה יעביר למשטרת ישראל חשבונית מרכזת אחת בתחילת כל חודש בגין השירותים שסיפק בחודש הקודם. ע"ג החשבונית יש לציין מס' הזמנה, חודש השרות, תיאור שירות (לדוג': פירוט שעות העבודה) וכל פרט נוסף/אחר הרלוונטי לחישוב התמורה בחשבונית.

14.2 התמורה תשולם לזוכה עפ"י תנאי מכרז זה בהתאם לעבודה שבוצעה בפועל ובכפוף לאישור נציג משטרת ישראל.

14.3 התשלום בגין אספקת השירות יתבצע בהתאם למועד קבלת החשבונית במשרדנו באופן הבא:

14.3.1 חשבוניות שיוגשו למשרדים במחצית הראשונה של כל חודש (בימים 1-15), ישולמו בתחילת מועד התשלום הממשלתי של החודש העוקב, דהיינו, ביום העסקים הראשון הבא לאחר ה- 15 לחודש העוקב.

14.3.2 חשבוניות שיוגשו למשרד בין התאריכים 16-24 לכל חודש (כולל שני ימים אלו), ישולמו בין התאריכים 16-24 של החודש העוקב.

14.3.3 חשבוניות שיוגשו למשרד בין התאריכים 25-31 לכל חודש (כולל שני ימים אלו), ישולמו ביום ה- 24 לחודש העוקב.

14.4 במניין ימים אלה, לא תילקח בחשבון התקופה שבה הומצאו למשטרה שירותים לקויים ו/או חשבונית שגויה ו/או הומצאו שלא עפ"י תנאי ההתקשרות.

14.5 במקרה של איחור בתשלומים שנובע מאחריות משטרת ישראל בלבד, יהיה הזוכה החל מיום האיחור ה-30 שלאחר המועד האמור בסעיף 14.3 לעיל, רשאי לדרוש כפיצוי מוסכם ובלעדי, הפרשי תשלום שיחושבו בהתאם לריבית החשב הכללי עפ"י תעריף "ריבית צמודה" התקף למועד הדרישה. מעבר לכך, הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי כלשהוא, לרבות בגין נזקים ישירים ו/או עקיפים שנגרמו עקב איחור בתשלומי משטרת ישראל כאמור.

14.6 **תנאי הצמדה:** המחירים הנקובים בהצעת המחיר יהיו צמודים למדד כמפורט בנספח ההצמדה, נספח יא', המצ"ב. ככל שבמועד אספקת הטובין ו/או השירות הזוכה יהא זכאי להפרשי הצמדה, עליו לדרוש הפרשים אלו מהמשטרה בדרך של משלוח חשבונית הצמדה מתאימה. הזוכה לא יהיה זכאי להפרשי ריבית או הצמדה כלשהם אם לא דרש את התשלומים תוך 6 חודשים ממועד הגשת החשבונית שבגינה יידרשו תשלומים אלו.

14.7 במידה והזוכה יהיה זכאי לתשלומים כלשהם ממשטרת ישראל והוא טרם העביר ערבות בנקאית לביצוע כנדרש, תהא המשטרה רשאית לעכב את התשלומים האמורים עד לגובה ערבות הביצוע עד למועד העברתה.

## **15. תנאים כלליים**

### **15.1 אופן אספקת השירותים ו/או הטובין**

- 15.1.1 אספקת הטובין ומתן השירותים יבוצעו ע"י הזוכה עפ"י כל תנאי המפרט ועפ"י כל דין.
- 15.1.2 הזוכה מתחייב לעבוד בשיתוף פעולה מלא עם המשטרה ונציגיה ולבצע את הנחיות המשטרה כפי שיינתנו מעת לעת, בכפוף להוראות מכרז זה.
- 15.1.3 הזוכה מתחייב לבצע העבודה לשביעות רצונה המלא של המשטרה.

### **15.2 אמנת שירות (SLA):**

- 15.2.1 אמנת השירות מגדירה את רמת השירות שתתקבל מהזוכה ומי מטעמו במהלך כל תקופת ההתקשרות מכוח מכרז זה ואת הפיצויים המוסכמים אשר ישלם בגין אי עמידה ברמת השירות המוסכמת.
- 15.2.2 במידה שהזוכה לא יעמוד ברמת השירות המוגדרת, הוא ישלם פיצוי מוסכם עפ"י מידת החריגה מהרמה המוגדרת ובהתאם ל"טבלת אמנת השירות והפיצויים המוסכמים" המפורטת להלן:

#### **טבלת אמנת השירות והפיצויים המוסכמים:**

גודל הקנס	מהות
קנס חד פעמי בסך 5,000 ₪.	החלפה של עובד ללא קבלת הסכמת של משטרת ישראל, למרות שנמצא מתאים לתפקידו, בטרם מלאה שנה לעבודתו
500 ש"ח ליום.	אי הצבה של כלי רכב כנדרש לעובד למילוי המשימות
2% מגובה החשבונית לכל חודש איחור לכל חשבונית, החל מהחודש השלישי לאיחור.	אי הגשת חשבונית במועד
5,000 ₪ עבור כל שבוע בו לא הופעל מכלול הציוד הנדרש.	אי הצבת מכלול מערך הציוד והתוכנות הנדרשים כשהם תקינים ופועלים כשורה
500 ₪ על כל יום.	אי הופעה של עובד לעבודתו

- 15.2.3 מבלי לגרוע מזכויות המשטרה לכל סעד ו/או תרופה אחרים המוקנים לה עפ"י מכרז זה ו/או עפ"י כל דין, תהא רשאית לקזז סכום הפיצויים המוסכמים והמפורטים לעיל מהתמורה המגיעה לספק בגין מתן שירותים למשטרה.
- מכרז 117/2014 – שירותי פיקוח וניהול פרויקטים

האמור יתבצע בכפוף לדיווח מהגורמים המתאימים במשטרה ולאחר מתן התראה כתובה אחת מראש לזוכה.

15.2.4 למען הסר ספק, מודגש בזאת, כי מנגנוני הפיצוי העומדים לרשות המשטרה בהתאם לסעיף האמור ועפ"י כל דין, בלתי תלויים זה בזה ויופעלו במקביל במקרה הצורך.

### **15.3 כוח אדם מקצועי**

15.3.1 הזוכה מתחייב לבצע את העבודה על כל השלבים והחלקים הכרוכים בה בצורה תקינה העונה על כל הדרישות במפרט המצ"ב ולבצע את כל יתר ההתחייבויות המפורטות עפ"י מכרז זה על נספחיו עפ"י לוח הזמנים, ברמה מקצועית גבוהה, באמצעות כח אדם מקצועי ותוך שימוש בציוד מתאים.

15.3.2 הזוכה מצהיר כי יש לו הכושר, הזכויות, היכולת, המיומנות, הידע המקצועי, הציוד, העזרים, כח האדם המקצועי והאישורים הפורמאליים המעידים על הכשרתו והסמכתו לרבות כל ההיתרים ו/או הרישיונות ו/או רישום בפנקס כמתחייב עפ"י כל דין ליתן השירות עפ"י מכרז זה, על נספחיו.

15.3.3 הזוכה מתחייב כי כל האנשים שיופעלו מטעמו במכרז זה יהיו בעלי תעודות מקצועיות, רישיונות, רישומים והסמכות כנדרש עפ"י כל דין ו/או במכרז זה על נספחיו, ויהיו מיומנים, מקצועיים ומתורגלים במתן השירותים הנדרשים.

### **15.4 נציגות**

15.4.1 הזוכה ימנה נציג בכיר אשר יהיה אחראי על ניהול וביצוע העבודות נשוא מכרז זה ובעל אחריות כוללת על כל נציגי הזוכה (להלן: "הנציג הבכיר") ובעל הסמכות מטעם הזוכה להחליט בכל הנושאים הדורשים הכרעה לצורך מילוי הוראות מכרז זה, בכפוף לפיקוח והנחיית נציגים רלוונטיים.

15.4.2 שמות נציגי הזוכה והנציג הבכיר יועברו בכתב לאישור המשטרה. הזוכה יעשה מאמץ שלא להחליף את נציגיו במשך כל תקופת ההתקשרות עפ"י המכרז. לא יכול מי מנציגי הזוכה להמשיך בתפקידו, בדרך קבע או באופן ארעי, יקבע לו הזוכה מחליף, לאחר קבלת אישור המשטרה ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי.

### **15.5 פיקוח, בקרה והבטחת איכות**

15.5.1 נציג יפקח באופן שוטף על כל הכרוך בביצוע ההתקשרות נשוא מכרז זה, לרבות זמינות נותן השירות והיענותו לדרישות, עמידה בלוחות זמנים וכל דבר ועניין אחר הקשור למכרז ולמפרט. הספק הזוכה מתחייב לשתף פעולה ולמסור כל מידע הרלוונטי להתקשרות כפי שיידרש ע"י נציגי המשטרה.

15.5.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בסעיף זה, נציג המשטרה יהא רשאי:

15.5.2.1 להנחות את נותן השירות בהתאם למפורט במכרז זה.

- 15.5.2.2 לאשר נושאים לביצוע ועמידה בלוחות זמנים.
- 15.5.2.3 לקבוע נהלי עבודה ולתת הוראות לצורך ביצוע הוראות המכרז, ובלבד שלא יהיה בנהלים כאמור כדי לסתור את המתחייב עפ"י מכרז זה ועפ"י כל דין.
- 15.5.2.4 לעקוב אחרי ביצוע פעולות והתחייבויות נותן השירות ולבחון התאמתן ועמידתן בדרישות מכרז זה.
- 15.5.2.5 לדרוש מנותן השירות ביצוע פעולות ומתן דו"חות ו/או משובים הנדרשים לדעתו במסגרת ביצוע מכרז זה.

## 15.6 הסדרי ביטוח

- 15.6.1 על המציע לרכוש ולקיים את כל הסדרי הביטוח המפורטים בנספח ט' המצ"ב עם קביעתו כזוכה ולאורך כל תקופת ההתקשרות כולל תקופת האופציה. על הזוכה להמציא תוך 10 ימים מבקשת המשטרה אישור על קיום הביטוחים הנדרשים בנוסח המפורט בנספח המצ"ב.
- 15.6.2 על האישור להיות ללא מחיקות ו/או הסתייגויות וללא כל שינוי מהתנאים הנדרשים. מומלץ למציעים לבדוק טרם הגשת הצעתם את העלויות הכרוכות בקיום הביטוחים כלשונם. לא יתקבלו כל הסתייגויות או בקשות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. מובהר כי למשטרה שמורה הזכות להפעיל סנקציות המפורטות באמנת השירות שהוגדרה במכרז, במקרה של איחור בהמצאת אישור קיום הביטוח כנדרש.
- 15.6.3 מומלץ למציעים לבדוק טרם הגשת הצעתם את העלויות הכרוכות בקיום הביטוחים כלשונם. לא יתקבלו כל הסתייגויות או בקשות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.

## 15.7 אי תחולת יחסי עובד מעביד

- 15.7.1 אין בכל האמור במכרז זה כדי ליצור בין הזוכה ו/או מי מעובדיו לבין המשטרה יחסי עובד-מעביד. כל העובדים שיעסיק הזוכה לצורך ביצוע התחייבויותיו לפי מכרז זה, יהיו וייחשבו כעובדי הזוכה בלבד.
- 15.7.2 כל ההוצאות הנובעות ממתן השירות, לרבות, רכישת ציוד, הובלה, ביטוח, תשלום לעובדי החברה (לרבות, שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, תשלומים סוציאליים וכל מס או היטל או תשלום חובה אחר), יחולו על הזוכה בלבד וישולמו על ידו והמשטרה לא תהיה אחראית לתשלומים האמורים בכל צורה שהיא.
- 15.7.3 התמורה שמשלמת המשטרה לזוכה, או כל סכום אחר נוסף שישולם לה, אינו מהווה משכורת ולא שכר עבודה, אלא תמורה עבור כל השירותים הניתנים כמתחייב עפ"י מכרז זה והמבוצעים ע"י הזוכה בהיותו עצמאי, בלתי תלוי, מכרז 117/2014 – שירותי פיקוח וניהול פרויקטים

ותוך הדגשה שהיחסים שבין המשטרה לבין הזוכה ועובדיו אינם מהווים יחסים שבין עובד למעביד.

מוסכם ומוצהר בזאת, כי אין במכרז זה או בתניה מהתניותיו כדי ליצור בין המשטרה לבין הזוכה או מי מעובדיו כל יחסי שליחות ו/או שותפות והזוכה מצהיר בזאת כי לא יציג עצמו בכל צורה שהיא כנציג ו/או שליח של המשטרה וכן לא יתחייב בשמה.

#### **16. אישורים ביטחוניים:**

תנאי לביצוע העבודה עפ"י מכרז זה הוא קבלת אישורים ביטחוניים מגורמי המשטרה המוסמכים לכך ברמת סודיות הנדרשת ע"י בטחון שדה. הזוכה מתחייב לדאוג לכך שכל מי שיועסק מטעמו בביצוע עבודה עפ"י מכרז זה יהיה מצויד באישור כאמור מראש בכתב. לשם קבלת אישור כאמור יעביר הזוכה למשטרת ישראל מראש רשימה שמית של עובדים ו/או הגופים שיהיו קשורים מטעמו בביצוע ההסכם כולל מספרי הזיהוי שלהם ויעדכן את הרשימה בכל עת שיחולו בה שינויים.

#### **17. אופן אספקת השירותים ו/או הטובין:**

- 17.1 אספקת הטובין ומתן השירותים יבוצעו ע"י הזוכה עפ"י כל תנאי המפרט ועפ"י כל דין.
- 17.2 הזוכה מתחייב לעבוד בשיתוף פעולה מלא עם המשטרה ונציגיה ולבצע את הנחיות המשטרה כפי שיינתנו מעת לעת, בכפוף להוראות מכרז זה.
- 17.3 הזוכה מתחייב לבצע את העבודה לשביעות רצונה המלאה של המשטרה.

#### **18. סודיות ונאמנות:**

- 18.1 הזוכה, עובדיו וכל גורם אחר שיתקשר עימו לצורך ביצוע מכרז זה ובקשר איתו, מתחייבים לא למסור כל ידיעות, התרשמויות, נתונים ו/או פרטים הנוגעים למשטרה ו/או למי מטעמה או לפעולות ולחומרי הגלם והתוצרים הנערכים במסגרת מכרז זה ו/או בקשר אליו, לכל אדם שלא הוסמך לכך בכתב ע"י המשטרה ולעשות כמיטב יכולתם כדי למנוע שדבר מן הדברים האמורים יגיע לידי או לידיעת אדם אשר לא הוסמך לכך בכתב.
- 18.2 הזוכה מתחייב בחתימתו על-גבי נספח י' המצ"ב, לשמור בסוד כל ידיעה שתגיע אליו עקב ביצוע מכרז זה וכן מתחייב להחתים את עובדיו שיעסקו במתן השירות מטעמו על נוסח זה.
- 18.3 הזוכה מתחייב לחתום על המסמכים הדרושים לעריכת בדיקה ביטחונית, ולהחתים עליהם מי מטעמו שיעסקו במתן השירותים ו/או באספקת הטובין. עמידת הזוכה בבדיקה הביטחונית תיחשב כתנאי לתקפות מכרז זה.

## 19. קניין רוחני

19.1.1 למען הסר ספק ומבלי לגרוע מהוראות כל דין, מוסכם בזה בין הצדדים כי כל זכויות הקניין הרוחני ובפרט זכויות היוצרים שיווצרו במהלך ועקב העבודה עפ"י מכרז זה ו/או כל מידע ו/או מסמך ו/או רעיונות ו/או צילומים ו/או שרטוטים ו/או העתקים שיווצרו או יפותחו או יומצאו במהלך העבודה או בקשר אליה או כתוצאה ממנה (להלן: "זכויות המשטרה") יהיו בבעלותה הבלעדית של המשטרה ולה יהיו כל זכויות השימוש ו/או הפיתוח והיא תהיה בעלת זכות היוצרים ו/או השימוש ו/או זכויות כלשהן ללא הגבלת זמן וללא צורך בנטילת רשות הזוכה ו/או מי מטעמו.

19.1.2 למשטרה תהיה הזכות להשתמש בזכויות כאמור, לקבל לידיה את כל התייעוד לרבות התייעוד המקורי, להכניס בו כל שינוי ולעשות בו כל שימוש שתמצא לנכון לפי שיקול דעתה, בין בעצמה ובין באמצעות אחרים, לרבות לשם התקשרות כלשהי עם צד ג' ואין לזוכה כל זכות קניינית או אחרת בזכויות המשטרה עפ"י סעיף זה ולא תעמוד לו כל טענה או תביעה בקשר לכך.

19.1.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, אם יבקש הזוכה לעשות כל שימוש בזכות מזכויות המשטרה כאמור, ו/או לרוכשה ו/או להעבירה ו/או למוכרה שלא במסגרת עבודתו וחובותיו עפ"י מכרז זה, לא יהיה רשאי לפעול כן, אלא לאחר שהתמלאו התנאים הבאים:

19.1.3.1 ניתנה הסכמה מראש ובכתב של נציג המשטרה.

19.1.3.2 שולמה למשטרה או למי שזו תורה, תמורה בגין ההסכמה כאמור, בשיעור ובתנאים שייקבעו.

19.1.3.3 אין באמור בסעיף משנה זה כדי לגרוע ו/או לפגוע בזכות קניין רוחני הנוגעת למכרז שהיתה בידי הזוכה או מי מטעמו ערב תחילת ההתקשרות מכח מכרז זה ו/או שהגיעו לזוכה שלא בקשר למכרז זה.

## 19.2 סודות מסחריים וזכות עיון בהצעות

19.2.1 הצעת המציע תיחשב כאילו ניתנה ללא כל סוד מסחרי או סוד מקצועי והמציע ער לכך כי אם ייקבע כזוכה תועמד הצעתו לעיונם של המשתתפים במכרז.

19.2.2 רצה המציע למנוע עיון בחלקים של הצעתו בשל טענה לסוד מסחרי או סוד מקצועי, יציין בדף נפרד את החלקים כאמור תוך מתן נימוקים לטענתו בדבר היות החלקים כאמור בגדר סוד מקצועי. ההחלטה הסופית בדבר מניעת העיון בחלקים מהצעת הזוכה, נתונה בכל מקרה לשיקול דעתה של ועדת המכרזים. מחירי ההצעה בכל מקרה, לא ייחשבו כסוד מסחרי או סוד מקצועי.

19.2.3 מודגש כי מציע אשר ביקש כי עניין ו/או חלק בהצעתו ייחשב סוד מסחרי או סוד מקצועי, יהיה מנוע מלעיון באותו העניין ו/או בחלק מההצעה הרלוונטי המופיע בהצעת מציעים אחרים, וזאת ללא תלות בהחלטת ועדת המכרזים בבקשתו לחיסיון.

מכרז 117/2014 – שירותי פיקוח וניהול פרויקטים

19.2.4 ועדת המכרזים לא תדון בבקשה למניעת עיון בהצעת מציע בטענה של סוד מסחרי או סוד מקצועי, אם היא אינה מנומקת ו/או בשל סימון גורף בהצעה.

19.3 מכרז זה והמפרט המצ"ב הם קניינה הרוחני של המשטרה אשר מועבר למציע לצורך הגשת הצעה בלבד. אין לעשות בהם שימוש שלא לצורך הגשת ההצעה.

#### **19.4 תרופות**

##### **19.4.1 הפרות**

19.4.1.1 בכל מקרה בו הזוכה הפר ו/או לא קיים תנאי או הוראה כלשהם במכרז זה ו/או לא ביצע התחייבות כלשהי עפ"י מכרז זה, תהיה המשטרה רשאית לבטל את ההתקשרות עמו ו/או להשהותה. במצב כאמור, רשאית המשטרה לבצע את השירות נשוא המכרז ו/או לקיימו בעצמה ו/או באמצעות אחרים, כל זאת על חשבון המפר, ולהשתמש במסמכים, בציווד, בחומרים ובאמצעים של הזוכה המפר לשם כך.

19.4.1.2 הזוכה מתחייב לשאת באחריות ולפצות את המשטרה ו/או מי מטעמה לשביעות רצונה המלאה בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה ו/או אובדן מכל סוג שהוא שייגרם למשטרה ו/או למי מטעמה, כתוצאה מביצוע השרות כולו או חלקו עפ"י מכרז זה ו/או כתוצאה מהפרת התחייבויותיו ו/או כתוצאה ממחדל הקשור לביצוע השרות.

19.4.1.3 המשטרה תהא רשאית לקזז את ערך הנזק/האובדן מהתמורה המגיעה לזוכה בגין השירות וזאת מבלי לגרוע מזכות המשטרה ו/או מי מטעמה לסעד כלשהו כלפי הזוכה עפ"י הוראות מסמכי מכרז זה ו/או עפ"י הוראות כל דין.

#### **19.5 אחריות לנזקים**

19.5.1 הזוכה יישא באחריות המוטלת על אדם/חברה לפי כל דין, לכל נזק ולרבות נזקי גוף שייגרם על ידו, או ע"י עובדיו, או ע"י מי שפועל מטעמו המצוי במקום הרלוונטי לביצוע המכרז או במתקני המשטרה או בסניפי הזוכה, לכל דבר ולכל אדם המצוי במקום הרלוונטי לביצוע המכרז או במתקני המשטרה או בסניפי הזוכה (בין אם הוא עובד במשטרה או בסניפי הזוכה ובין אם לאו).

19.5.2 הזוכה יהא אחראי לכל פגיעה שתהא בעבודת המשטרה, ובלבד שהנזק ארע תוך כדי או עקב ביצוע השירותים נשוא מכרז זה או בקשר אליהם, בין באופן בלעדי ובין ביחד עם גורמים נוספים, בין מתוך זדון ובין מתוך רשלנות, בין בפעולה ובין במחדל ובין בכל דרך אחרת.

19.5.3 הזוכה מחויב לתקן, להשלים ולהטיב כל נזק או אובדן באם ייגרמו כאמור לעיל - במועד הקרוב ביותר לאחר שייגרמו.

19.5.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות המשטרה לתקן את הנזק לאחר שהזוכה לא עשה כן בהקדם ולחייבו בתשלום הוצאותיה.

19.5.5 הזוכה ישפה את המשטרה בגין כל תביעה של צד ג' כתוצאה מהפרת חובת האחריות כאמור, לרבות בשל הוצאות ונזקים בגין תביעה כאמור. חויבה המשטרה בתשלום בגין חיוב החל על הזוכה עפ"י מכרז זה, בין אם החיוב נובע מפגיעה של עובד שלו, או של צד שלישי, או מכל מקור אחר, כי אז תהא המשטרה זכאית לפיצוי מלא מאת הזוכה בגובה אותו סכום ובתוספת הוצאותיה המשפטיות ושכר טרחת עו"ד שיהיו לה בקשר לתביעה בגין האמור, והזוכה יחזיר לה סכומים אלה מיד עם הגשת דרישה ובה פירוט ההוצאות שנגרמו למשטרה כאמור. המשטרה מתחייבת להודיע לזוכה על כל מקרה שהיא נתבעת עפ"י סעיף זה.

19.5.6 הזוכה יפצה וישפה את המשטרה על כל תביעה שתוגש ע"י צד ג' נגדה או נגד כל אדם אחר הפועל בשמה או מטעמה של המשטרה, ושהמשטרה תחויב בה בגין כל נזק שהזוכה אחראי להם עפ"י הוראות מכרז זה, וזאת מיד עם דרישת המשטרה.

19.5.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הזוכה לדווח למשטרה מיד על כל נזק או אובדן שנגרמו במהלך ביצוע ההתקשרות נשוא המכרז על ידו או ע"י מי מעובדיו או מי מטעמו.

## **19.6 זכות קיזוז**

19.6.1 המשטרה תהיה רשאית בהודעה של 10 ימים מראש, לקזז כל סכום שיגיע לה עפ"י מכרז זה מכל סכום שעליה לשלם לזוכה בין עפ"י מכרז זה ובין מכוח כל עניין אחר, הכל עפ"י דין.

19.6.2 אף איחור בשימוש בזכויות המשטרה ו/או אי שימוש בהן לא ייחשבו כויתור ואף ויתור ו/או שינוי של אחד או יותר מהוראות הסכם זה לא יהיו בתוקף, אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים.

## **19.7 ביטול ההתקשרות נושא המכרז**

19.7.1 בכל מקרה שהזוכה הפר או לא קיים התחייבות כלשהיא עפ"י מכרז זה ולא תוקנה ההפרה תוך 10 ימים מהיום שהובא לידיעתו על כך בהתראה בכתב, תהיה רשאית לבטל את ההתקשרות נשוא המכרז מבלי לפגוע בזכותה לפיצוי בגין ההפרה ו/או הנזקים שנגרמו לה ו/או למי מטעמה ולכל תרופה אחרת העומדת לרשותה עפ"י כל דין.

19.7.2 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, המשטרה תהיה רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא המכרז ו/או לבטלה ללא צורך בהודעה מוקדמת לזוכה בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:

19.7.2.1 אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכוש הזוכה ו/או לעסקיו.

19.7.2.2 אם ימונה מפרק זמני או קבוע לזוכה.

19.7.2.3 אם הזוכה הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה העולה על 7 ימים.

19.7.2.4 אם הזוכה יסב את המכרז כולו או מקצתו לאחר, ללא אישור מוקדם של המשטרה.

19.7.2.5 במידה שיש בידי המשטרה הוכחות שהזוכה או אדם אחר בשמו או מטעמו נתנו או הציעו לאדם כלשהוא שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהיא בקשר לניהול המכרז וביצוע ההתקשרות מכוחו.

#### 19.8 סיום ההתקשרות

הובאה ההתקשרות לידי גמר בנסיבות כלשהן לפי דרישת המשטרה או מכל סיבה אחרת, או שסיים הזוכה את התחייבויותיו בהתקשרות נשוא המכרז, ימסור הזוכה לנציג המשטרה את המסמכים המקוריים ואת ההעתקים של כל המשובים, הדו"חות, המסמכים, הממצאים וכל המסמכים האחרים אשר ברשותו, בקשר עם מכרז זה, בתוספת הצהרה בכתב, שלא נותרו ברשותו או ברשות אדם כלשהו מטעמו כל מסמך במקור או בהעתק.

#### 20. שאלות והבהרות:

- 20.1 שאלות הבהרה הנוגעות לפרטי המכרז, המפרט ונספחיהם יש להפנות בכתב לפקס: 08-6474171 או לדוא"ל: (ניתן לוודא הגעת הפקס או הדוא"ל בטלפון: [liormufkadi@police.gov.il](mailto:liormufkadi@police.gov.il)).
- 20.2 אם המציע ימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות וכו' במסמכי המכרז ואל מול כל דין, תקנה צו וכו', או שיהיה לו ספק כלשהוא בקשר למובן המדויק של סעיף או פרט כלשהו בקשר עם המכרז וההתקשרות מכוחו, עליו להודיע על כך בכתב לעורך המכרז בסמוך ככל הניתן למועד פרסום המכרז.
- 20.3 הפנייה תכלול את שם המכרז, מספר הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה, פירוט השאלה, פרטי השואל, מס' טלפון, מס' פקס וכתובת דוא"ל.
- 20.4 **שאלות הבהרה ניתן להעביר עד לתאריך: 25/12/2014 בשעה 14:00.**
- 20.5 לא יתקבלו שאלות/בקשות הבהרה לאחר מועד זה.
- 20.6 התשובות לבקשות הבהרה יישלחו באמצעות פקס לכלל המציעים ללא ציון שם הפונה.
- 20.7 למען הסר ספק, מובהר ומודגש כי תנאי המכרז הקובעים הבלעדיים יהיו התנאים המפורטים בכתב ואין במתן מענה בע"פ כדי לשנות ו/או להוסיף עליהם.

**בברכה,**

**שואל כהן, נצ"ם**  
**ר' מחלקת הרכישות והמכירות**  
**ויו"ר ועדת המכרזים**

נספח א'

לכבוד:

**התחייבויות והצהרות המציע למכרז מספר 117/2014**

- א. אני מצהיר כי הנני מוסמך/ת לחתום על-הצעה זו לרבות על מסמכי המכרז, נספחיו וטופס הצעת המחיר בשם המציע וכי קראתי את כל מסמכי המכרז על נספחיו.
- ב. הנני מצהיר כי המציע מסכים/ה לכל התנאים המפורטים במכרז על נספחיו ומגיש/ה בזאת את הצעתו.
- ג. אני מתחייב/ת כי אם המשטרה תדרוש ממני תוך 14 יום ממועד קביעתי כזוכה, לחתום על הסכם/הזמנה, עפ"י תנאי המכרז ועפ"י המפורט בהצעתי לעיל, אחתום עמה על הסכם/הזמנה כאמור.
- ד. ידוע לי כי הפרת התחייבותי האמורה תזכה את המשטרה בפיצוי מוסכם, כמפורט בסעיף 2.2 למכרז. המשטרה תהיה רשאית (במידה ותדרוש) לגבות את הבטוחה שמסרתי להבטחת התחייבותי זו.
- ה. אני נותן בזה הסכמתי לגורם מוסמך במשטרה לעיין במלוא המידע הרלוונטי מהמרשם הפלילי והמודיעיני ובכפוף לאמור בחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים. ידוע לי כי אי מתן הסכמה כנדרש לעיל פוסל את הצעתי.
- ו. ידוע לי כי המציע חייב באישור ביטחון שדה כתנאי לקבלת ההצעה וכי במסגרת זאת יישקל מלוא המידע הפלילי והמודיעיני ככול שקיים.
- ז. ידוע לי כי כל עובד מטעם המציע חייב אישור מוקדם בכתב מיחידת ביטחון השדה של המשטרה, וזאת כתנאי להעסקתו ע"י המציע במתן השרות נושא בקשה זו.

_____ / _____ / _____	תאריך
	שם החברה/המציע
	מס' עוסק מורשה
	מספר חברה במשטרה (במידה ויש)
	שם איש הקשר מטעם המציע
	דוא"ל של איש הקשר
	מספר טלפון נייד
	מספר טלפון
	מספר פקס
	עיר
	רחוב
	מספר בית
	מיקוד
	תא דואר (במידה ויש):
	חתימה וחותמת

נספח ב'

## טופס הצעת מחיר למכרז מס' 117/2014

בנושא: שירותי פיקוח וניהול פרויקטים על עבודות בינויבמתקני משטרת ישראל ברחבי הארץ

מחיר לשעת עבודה <b>אחת</b> כולל מע"מ	תיאור הפריט	משקל לשקלול	מס' פריט
	מחיר לשעת עבודה של עבודת ניהול (תיאום) פרויקטים	10%	1
	מחיר לשעת עבודה של עבודת פיקוח	10%	2

הערות:

1. המחיר שיוצע יהיה סופי ויכלול את כל העלויות הישירות והעקיפות הכרוכות בשירות זה, לרבות רכב, מחשוב, תוכנות, הדפסות, אביזרים נלווים, ביטוח וכו'.
2. יש להגיש הצעת מחיר ע"ג טופס זה בלבד ולשני הפריטים, **הצעה חלקית – לא תידון!**
3. הצעה שתגיע לאחר המועד האחרון להגשה - לא תידון.
4. המחיר המוצע עבור כל מרכיבי השירות נשוא המכרז יהיה כולל מע"מ בשיעור של 18%.

תאריך \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע \_\_\_\_\_

שם מורשה החתימה מטעם המציע	מכרז 117/2014 – שירותי פיקוח וניהול פרויקטים תאריך	חתימה וחותמת המציע
-------------------------------	---	--------------------

נספח ג' 1פירוט ניסיון המציע - עבודות ניהול ופיקוח פרויקטים (סעיף 2.1)

המציע יפרט בטבלה שלהלן את הפרויקטים של ניהול/פיקוח בנייני משרדים ו/או מבנים ציבוריים, כאשר כל אחד מהפרויקטים היה בהיקף של 5,000 מ"ר לפחות.

מס'	שם הפרויקט	תאריך תחילת הפרויקט	תאריך סיום הפרויקט	היקף הפרויקט במ"ר	בניין משרדים / מבנה / ציבורי	שם איש קשר בגוף/מוסד בו ניתן השירות	טלפון של איש הקשר
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

אני הח"מ, מורשה חתימה מטעם המציע \_\_\_\_\_ מצהיר בזאת כדלקמן:

למציע ניסיון קודם במהלך השנים 2010,2011,2012,2013,2014 לפחות, במתן שירותי פיקוח ו/או ניהול, של 2 פרויקטים לפחות, של בנייני משרדים ו/או מבנים ציבוריים, כאשר כל אחד מהפרויקטים היה בהיקף של 5,000 מ"ר לפחות.

\_\_\_\_\_  
תפקיד

\_\_\_\_\_  
שם

\_\_\_\_\_  
חותמת

\_\_\_\_\_  
חתימה

\_\_\_\_\_  
תאריך

מכרז 117/2014 - שירותי פיקוח וניהול פרויקטים

נספח ג' 2

פירוט ניסיון המהנדסהמציע יפרט בטבלה את ניסיונו המקצועי של המהנדס מטעמו לעבודות ניהול ותיאום פרויקטיבנייה של בנייני משרדים או מבנים ציבוריים בהיקף של 5,000 מ"ר בנוי לפחות, בין השנים2010-2014 (5 שנים)

שם המהנדס: \_\_\_\_\_

ת.ז: \_\_\_\_\_

מס' שנות ותק מקצועי: \_\_\_\_\_

מס' רישוי ו/או תעודת רישום: \_\_\_\_\_

- על המציע לצרף לנספח זה את קו"ח של המהנדס הנ"ל + אישור על השכלה הרלוונטית ו/או תעודת רישום.

מס'	שם הפרויקט	תאריך תחילת הפרויקט	תאריך סיום הפרויקט	היקף הפרויקט במ"ר	בניין משרדים / מבנה / ציבורי	שם איש קשר בגוף/מוסד בו ניתן השירות	טלפון של איש הקשר
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

תאריך

שם

חותמת וחתימה

פירוט ניסיון הנדסאי/טכנאי

המציע יפרט בטבלה את ניסיונו המקצועי של הנדסאי/טכנאי מטעמו לעבודות פיקוח פרויקטי בנייה של בנייני משרדים ו/או מבנים ציבוריים בהיקף של 1,000 מ"ר בנוי לפחות, בין השנים 2010-2014 (5 שנים).

שם הנדסאי/טכנאי: \_\_\_\_\_

ת.ז: \_\_\_\_\_

מס' שנות ותק מקצועי: \_\_\_\_\_

מס' רישוי ו/או תעודת רישום: \_\_\_\_\_

- על המציע יש לצרף לנספח זה את קו"ח של הנדסאי/טכנאי הנ"ל + אישור על השכלה הרלוונטית ו/או תעודת רישום.

מס'	שם הפרויקט	תאריך תחילת הפרויקט	תאריך סיום הפרויקט	היקף הפרויקט במ"ר	בניין משרדים / מבנה / ציבורי	שם איש קשר בגוף/מוסד בו ניתן השירות	טלפון של איש הקשר
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

תאריך

שם

חותמת וחותימה

**נספח ד' - נוסח ערבות**

שם הבנק/חברת הביטוח \_\_\_\_\_

מס' הטלפון \_\_\_\_\_

מס' הפקס \_\_\_\_\_

**כתב ערבות**

לכבוד

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של: \_\_\_\_\_ ש"ח, (במילים \_\_\_\_\_ ש"ח) מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_.

(תאריך תחילת תוקף הערבות)

אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן "החייב") בקשר

עם מכרז מספר 117/2014 בנושא שירותי פיקוח וניהול פרויקטים על עבודות בינוי במתקני משטרת ישראל ברחבי הארץ.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_

דרישה עפ"י ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו: \_\_\_\_\_  
שם הבנק / חב' הביטוח

מספר הבנק \_\_\_\_\_ מספר הסניף \_\_\_\_\_

כתובת סניף הבנק/חב' הביטוח \_\_\_\_\_

**ערבות זו אינה ניתנת להעברה.**

\_\_\_\_\_ תאריך  
שם מלא  
חתימה וחותמת

נספח ה'**תצהיר על תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין**

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן/ת תצהירי זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא/היא הספק המבקש/ת להתקשר עם המשטרה (להלן "הספק"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהירי זה בשם הספק.

2. תצהירי זה ניתן לצורך ההתקשרות הנוכחית בין הספק לבין המשטרה בנוגע ל – (למילוי ולסימון ע"י X במשבצת הנכונה)

□ מכרז מס' 117/2014 עסקה בלא מכרז בעניין שירותי פיקוח וניהול פרויקטים על עבודות בניוי במתקני משטרת ישראל ברחבי הארץ

(להלן – "ההתקשרות הנוכחית")

3. בתצהירי זה, המונחים "בעל זיקה", "הורשעו", "עבירה/עבירות", "מועד התקשרות" משמעותם כהגדרתם בסעיף 2' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי עיינתי בהגדרות של מונחים אלה וכי אני מבין אותם.

4. אני מצהיר/ה כי: (למילוי ולסימון ע"י X במשבצת הנכונה)

□ עד ל"מועד ההתקשרות" בנוגע להתקשרות הנוכחית לא הורשעו הספק ו"בעל הזיקה" אליו ביותר משתי "עבירות".

□ עד ל"מועד ההתקשרות" בנוגע להתקשרות הנוכחית הורשעו הספק ו"בעל הזיקה" אליו ביותר משתי "עבירות", אך במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

5. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת מורשה החתימה של הספק

**א י ש ר**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי ברח' \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך \_\_\_\_\_ חותמת + מספר רישיון עריכת דין \_\_\_\_\_ חתימת עוה"ד \_\_\_\_\_  
מכרז 117/2014 – שירותי פיקוח וניהול פרויקטים

נספח ו'

לכבוד  
מטה ארצי  
חשבות/מח' כספים/גזברות/ספקים  
ירושלים - 91906

**הנדון: - תשלום למוטב באמצעות זיכוי חשבון בנק**

א. הרינו לבקשכם לבצע תשלומים, בגין טובין/שירותים שנספק/נבצע עבורכם, באמצעות זיכוי חשבוננו בבנק כדלהלן:

שם הספק (העסק)	מס' עוסק מורשה/ת.ז./מלכ"ר
שם הבנק	סמל הבנק
שם הסניף	סמל הסניף
כתובת הבנק	מס' חשבון בבנק

ב. על כל שינוי בפרטים בסעיף 1 לעיל, נודיעכם בהקדם - בכתב בחתימת מורשה החתימה וחותמת העסק.

ג. מספר פקסימיליה אליה תוכלו להעביר פרוט התשלומים שהועברו לחשבוננו, במידה ויוחלף מספר הפקסימיליה נעדכן אתכם בהקדם.

מס' טלפון	מס' פקסימיליה
קידומת	קידומת

ד. אם תעשה כל מה שאדם סביר צריך לעשות כדי לזכות את חשבוננו בבנק על סמך הפרטים שנמסרו על ידינו, לא תהא לנו כל טענה וכל תביעה מסוג ומין כלשהו בגין אי תשלום.

ה. טופס זה אינו משמש המחאה זכות לקבלת אשראי ולא התחייבות לרכוש ציוד/שירותים ו/או לבצע תשלום.

ו. תשלום של לפי הפרטים כפי שנמסרו על ידינו, לפי כתב זה יחשב כפירעון מלא.

ז. לא תהא לנו כל תביעה כנגד בגין אי תשלום אם לא מסרנו פרטים מלאים או מדויקים בדרך הקבועה בכתב זה.

תאריך  
חתימת מורשה החתימה וחותמת העסק

מאשר אני כי הפרטים הנ"ל מתאימים לעסק/חברה

תאריך  
חתימת בנק/רו"ח

נספח ז'**הנדון: תצהיר פשיטת רגל והעדר תביעות לצורך מכרז מס' 117/2014**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ- \_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני להצהיר כי נכון ליום תצהירי זה \_\_\_\_\_ לא מתנהלות תביעות נגד המציע שעלולות לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז וכן כי אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.
3. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

---

המצהיר

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_

חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_

חותמת ומספר רישיון עורך דין

\_\_\_\_\_

תאריך

נספח ח'**הנדון: תצהיר והתחייבות למניעת ניגוד עניינים לצורך מכרז מס' 117/2014**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ\_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני להצהיר כי נכון ליום תצהירי זה \_\_\_\_\_ המציע אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש סביר לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים בהתאם למכרז זה לבין ענייניו האחרים ו/או תפקידים אחרים אותם הוא ממלא.
3. ככל שתבחר הצעתו של המציע במכרז, מתחייב המציע להודיע למזמין באופן מיידי על כל סיבה שבגללה הוא ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_  
המצהיר

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_  
חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
חותמת ומספר רישיון עורך דין

\_\_\_\_\_  
תאריך

נספח ט'

## נספח ביטוחים

לכבוד

מדינת ישראל – משטרת ישראל

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו \_\_\_\_\_ (להלן: "הספק") לתקופת הביטוח מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_ בקשר לשירותי פיקוח ותיאום פרויקטים על

עבודות בינוי במתקני משטרת ישראל, את הביטוחים המפורטים להלן:

### ביטוח חבות המעבידים

1. כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידים.
4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משטרת ישראל היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהי כלפי מי מעובדי הספק.

### ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש.
2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 2,500,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
4. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
5. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משטרת ישראל ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק והפועלים מטעמו.

### ביטוח אחריות מקצועית

1. הפוליסה מכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של המבוטח, עובדיו וכל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית

מכרז 117/2014 – שירותי פיקוח וניהול פרויקטים

שנעשו בתום לב, בכל הקשור לניהול פרויקטים בתחומי הבנייה והשיפוצים, כולל תכנון, ייעוץ, תיאום ופיקוח, עבור מדינת ישראל – משטרת ישראל.

ב. גבול האחריות למקרה ולתקופה (שנה) לא יפחת מ 2,500,000 דולר ארה"ב;

ג. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:

- מרמה ואי יושר של עובדים;
- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
- אחריות צולבת.
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

ד. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משטרת ישראל ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המבוטח וכל הפועלים מטעמו.

### כללי

בפוליסות הביטוח נכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – משטרת ישראל**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.

2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות בכתב רשום לחשב משטרת ישראל.

3. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל - משטרת ישראל ועובדיהם, ובלבד שהיתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

4. המבוטח אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.

5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על המבוטח.

6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

7. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי המצוין לעיל.

**בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.**

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

תאריך

הצהרה לשמירת סודיות

1. אני החתום מטה :

מצהיר בזאת כי לאחר שקראתי והוסברו לי הוראות סעיפים 118 ו-119 של חוק העונשין תשל"ז - 1977, ולאחר שהוסבר לי איסור השימוש במידע בקשר לביצוע ההתקשרות בקשר למכרז 117/2014 בנושא שירותי פיקוח וניהול פרויקטים על עבודות בינוי במתקני משטרת ישראל ברחבי הארץ (להלן: "ההתקשרות"), ברורה לי החובה המוטלת עליי לשמור בסודיות גמורה כל המידע, הידיעות והסודות המגיעים אליי הן בכתב והן בעל-פה, אגב או תוך כדי מילוי תפקידי בקשר לביצוע ההתקשרות, ולהימנע מהעברתם לכל אדם שאיננו ראשי לדעתם.

אני מתחייב לשמור בקפדנות אחרי כל ההוראות בדבר שמירת סודיות ואחר כללי הביטחון שיונהגו בעתיד.

התחייבות זו כוחה יפה גם בתום מילוי תפקידי כאמור בכל הקשור לידיעות שהגיעו אלי עקב מילוי תפקידי בקשר להתקשרות.

ולראיה באתי על החתום :

חתימת המצהיר \_\_\_\_\_

היום \_\_\_\_\_ החודש \_\_\_\_\_ השנה \_\_\_\_\_

אני נותן בזאת את הסכמתי לעריכת בדיקת ביטחון שדה לגביי ע"י המשטרה וכנהוג על ידה לרבות העיון במרשם הפלילי.

חתימה: \_\_\_\_\_

מכרז 117/2014 - שירותי פיקוח וניהול פרויקטים

נספח יא'נספח הצמדה למכרז מספר 117/2014 המהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז

1. הספק יהיה זכאי לתוספת, והמזמין יהיה זכאי להפחתה מהמחיר בסך של 100% משיעור השינוי באחוזים, בין המדד הבסיסי לבין המדד הקובע במועדים כאמור בסעיף קטן ו' להלן. חישוב ההצמדה יהיה כדלקמן:
  - א. **שם המדד**: מדד המחירים לצרכן הכללי המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
  - ב. **יום הבסיס**: המועד האחרון לקבלת הצעות עפ"י המכרז כאמור בסעיף 2 לעיל.
  - ג. **המדד הבסיסי**: המדד הידוע בתום 18 חודשים מיום הבסיס.
  - ד. **המדד הקובע**: המדד הידוע לאחרונה במועד שנקבע לאספקת השרות, או במועד אספקתו בפועל, לפי הנמוך ביותר, כפוף לאמור בסעיף קטן ו'.
  - ה. **המחיר הבסיסי**: המחירים שהוצעו במכרז.
  - ו. חישוב ההצמדה יהיה כדלקמן:

מדד קובע (בנק') ----- 1 - מדד בסיס (בנק')	מחיר הבסיס X
--	--------------

- ז. עדכון המחירים ייעשה, אחת לשלושה חודשים, החל מחלוף 18 חודשים מיום הבסיס.
2. עם אספקת הטובין/השירות עפ"י תנאי ההזמנה, יגיש הספק חשבונית שתפרט בנפרד את המחיר הבסיסי ואת הפרשי ההצמדה עפ"י החישוב דלעיל. החשבונית הנ"ל תהיה סופית, מעבר להפרשי ההצמדה שפורטו לעיל לא יהיה הספק זכאי לכל תוספת התייקרות או אחרת.
3. הוראות ההצמדה כפופות לחוק יציבות המחירים במצרכים ובשירותים (הוראות שעה) התשמ"ה 1985 וכל צו שהוצא על פיו או כל דבר חקיקה אחר שיבוא במקומו או בנוסף לו וכל חיקוק נוסף המסדיר התקשרויות במשק.
4. על אף האמור בסעיף 1 ו' דלעיל, במידה ובמהלך 18 החודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי במדד, ושיעורו יעלה לכדי 4% ומעלה ביחס למדד הידוע ביום הבסיס תעשה ההתאמה לשינויים כדלקמן:
  - 4.1 ייקבע מדד בסיס, אשר יהיה בגובה המדד הרלוונטי ביום בו עבר את המדד הידוע ביום הבסיס (בשיעור של 4% ויותר).
  - 4.2 ביצוע ההצמדה ייעשה בחלוף פרק הזמן שנקבע לביצוע הצמדות (רבעוני) כמפורט לעיל החל מהיום בו עלה המדד בשיעור של 4% ויותר (ביחס למדד הידוע ביום הבסיס).
  - 4.3 שיעור ההתאמה לצורך ביצוע ההצמדה יבוצע בין מדד הבסיס שנקבע כאמור לעיל [ר' סעיף 4.1], למדד הקובע נכון ליום ביצוע ההצמדה.
5. בכל מקרה של שינוי במיסים העקיפים בתקופת המכרז, תעוקר השפעת השינוי ותחושב התוספת, או ההפחתה הנובעים מהשינוי.